

# Création d'un Bâtiment d'activités et associatif DOSSIER DE CONSULTATION DES ENTREPRISES

CRA METZ  
Rue du Chemin Vert  
57 070 METZ

Maître d'ouvrage : SGAMI EST  
Rue Belle Isle  
57 036 METZ CEDEX 01

Maître d'oeuvre : THIArchitecture  
13 rue de Velaine  
54 420 CERVILLE

## Dossier de pièces graphiques :

01. Plans de Situation
02. Plan de masse - Etat existant
03. Plan de masse - Etat projeté
04. Site 1 - Plan
05. Site 1 - Plan des Finitions
06. Site 1 - Plan Technique
07. Site 1 - Façades et Coupe de principe
08. Site 2 - Plan - Etat existant
09. Site 2 - Plan - Etat projeté

04/04/2022



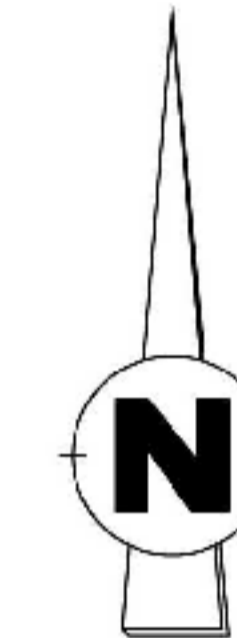
**Philippe Thiaville** Architecte DPLG

THIArchitecture EURL au capital de 200 000 € - SIRET 814 094 025 00032 - APE 7111Z  
13 rue de Velaine 54 420 CERVILLE - 07 86 05 91 65 - [thiaville@me.com](mailto:thiaville@me.com)  
Ordre National des Architectes n° S 17699.

# 01 - PLANS de SITUATION



**ADRESSE : Rue du Chemin Vert 57070 METZ**  
**CADASTRE : Section CK, Parcelles 75 et 83**  
**SURFACE TERRAIN : 33 552m<sup>2</sup>**



> Plan de situation



> Vue aérienne

DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES  
 EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL

Département : MOSELLE  
 Commune : METZ

Section : CO  
 Feuille : 000 CO 01

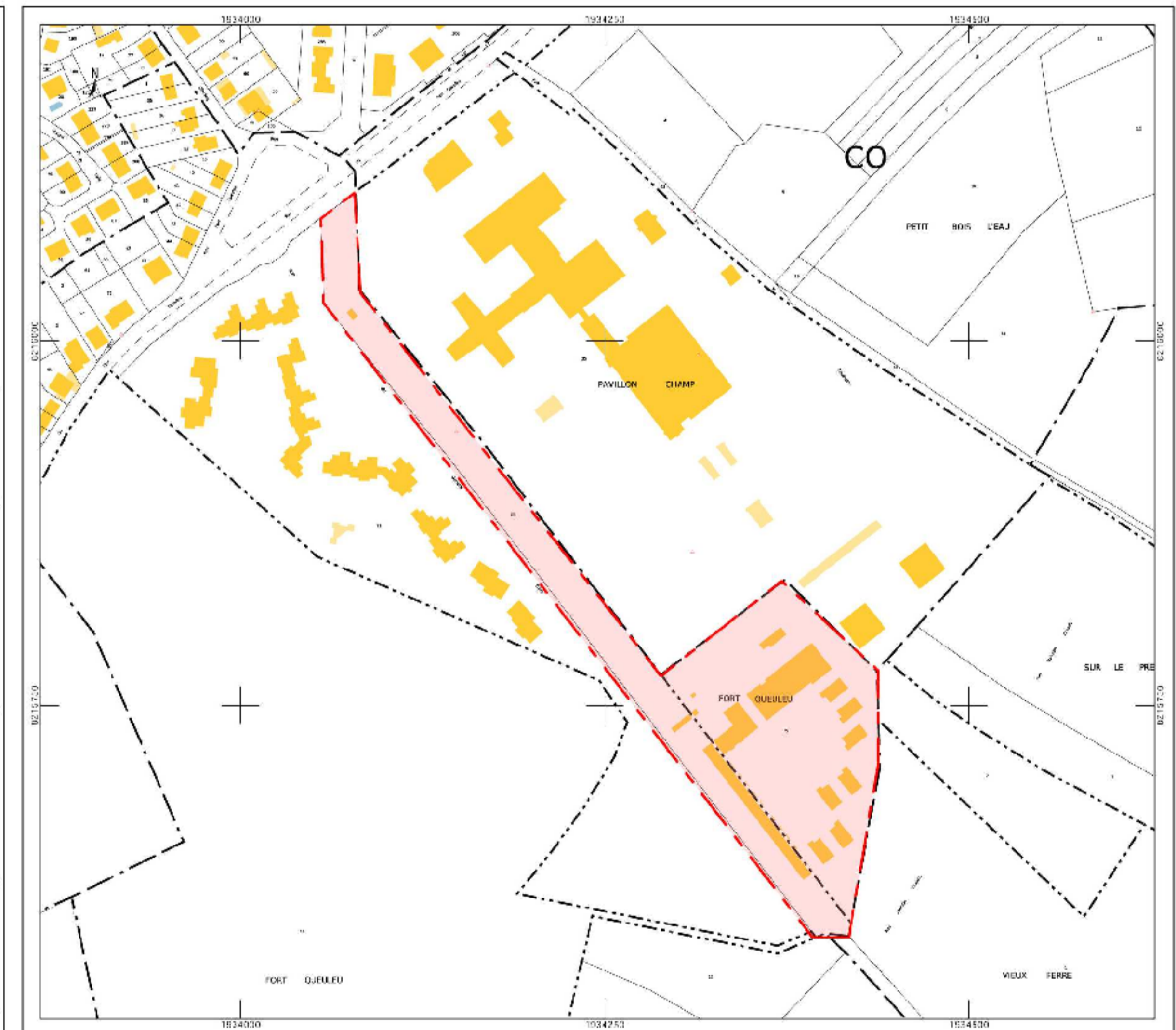
Échelle d'origine : 1/1000  
 Échelle d'édition : 1/2500

Date d'édition : 7/09/2021  
 (fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RG793CC49

Le plan visualisé sur cet extrait est géré par le centre des impôts foncier suivant :  
 Metz  
 8 rue des Clercs 57035  
 57035 METZ CEDEX 01  
 tél. 03 87 55 81 45 - fax  
 ptgc.moselle@dgfip.finances.gouv.fr

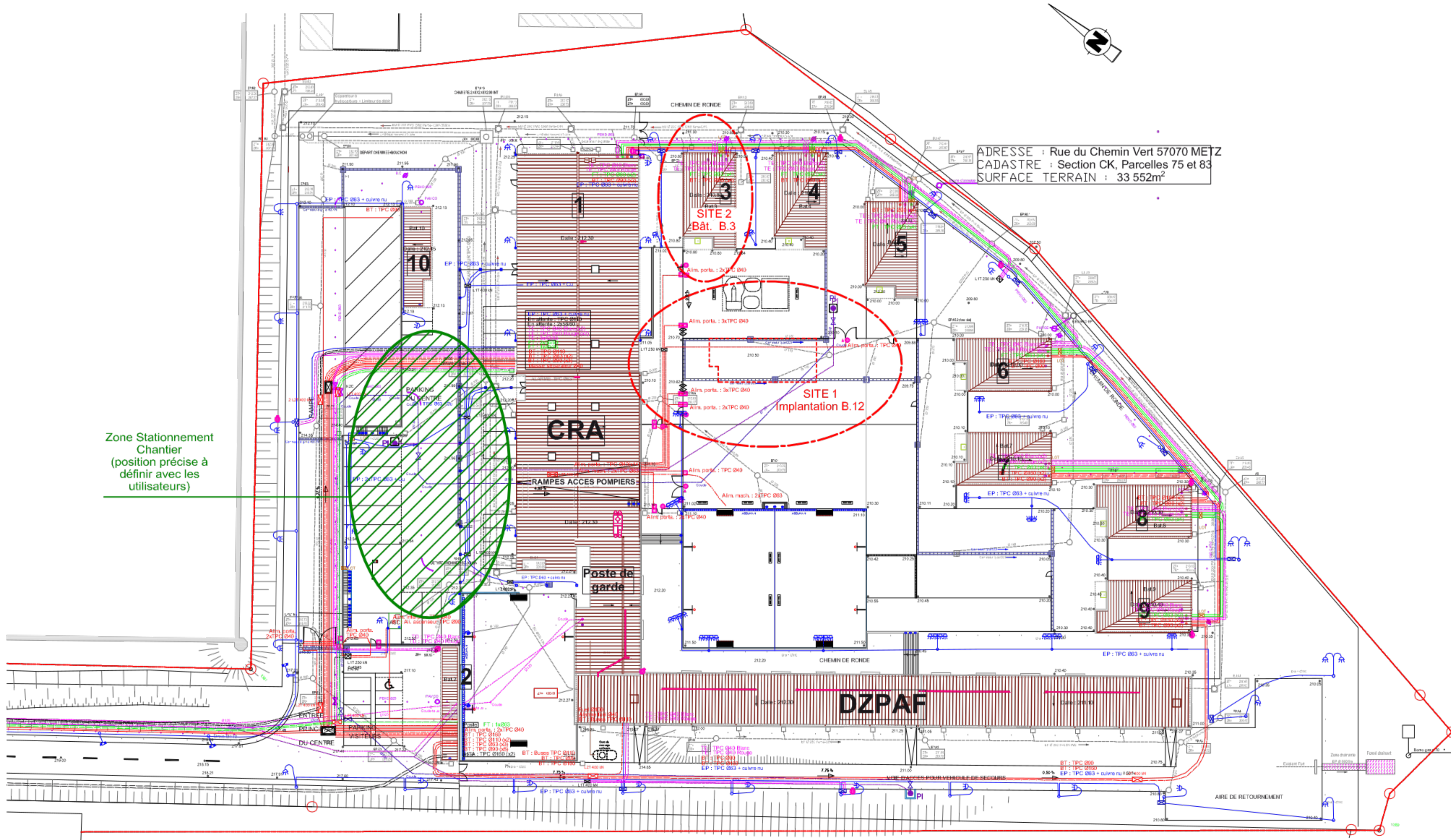
Cet extrait de plan vous est délivré par :  
 cadastre.gouv.fr  
 ©2017 Ministère de l'Action et des Comptes publics



> Extrait du cadastre éch : 1/5000



# 02 - PLAN de MASSE - ETAT EXISTANT



Echelle sous réserve d'une réduction. Ces plans ne sont destinés qu'à une étude préliminaire ou à l'obtention d'autorisations administratives et ne peuvent en aucun cas servir à l'exécution des travaux.

13 rue de Velaine 54 420 CERVILLE  
07 86 05 91 65 - thiaville@me.com  
www.thiarchitecture.com

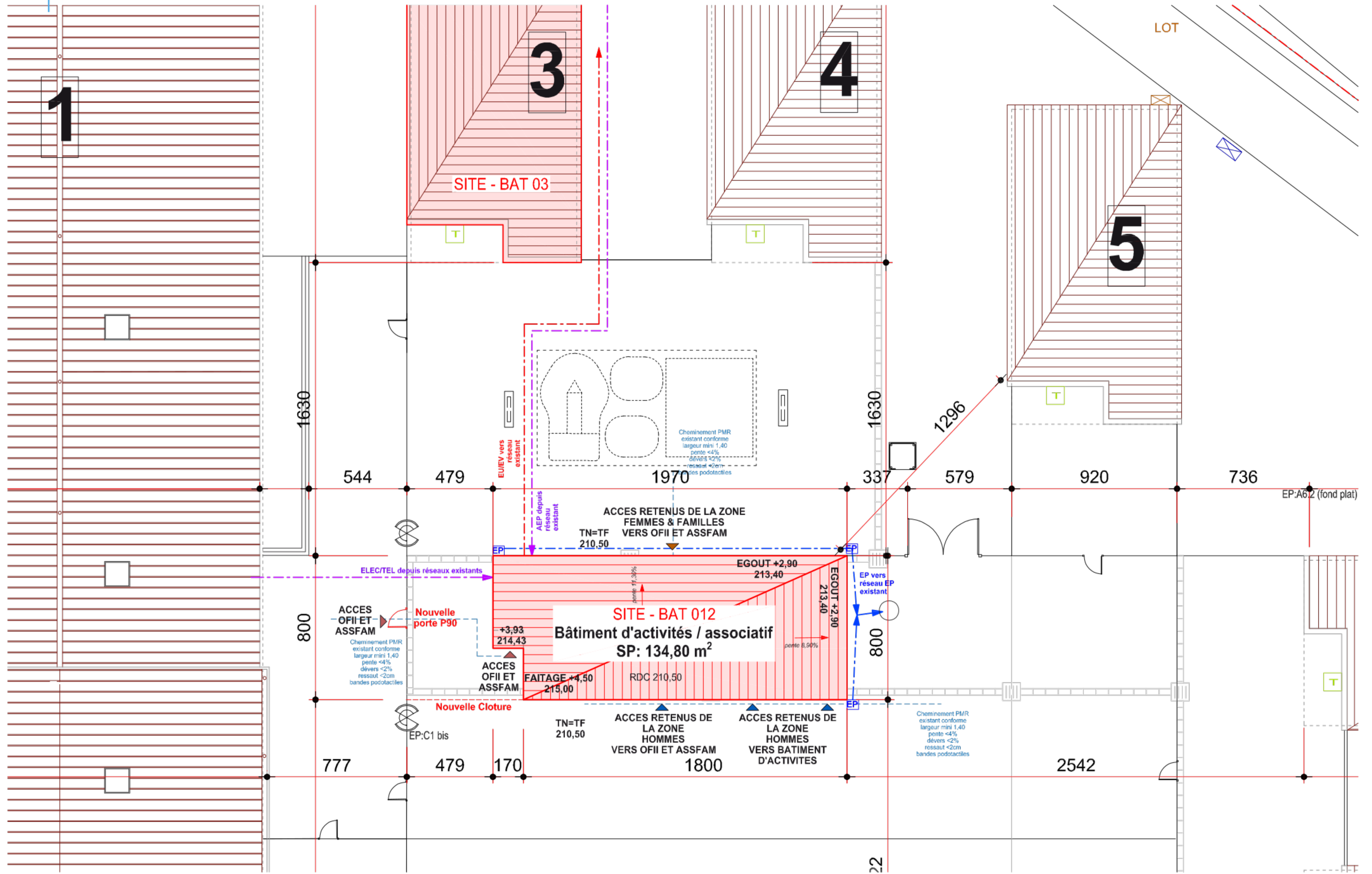
THIArchitecture



Echelle : 1/750 ème  
CRA METZ

Date : 04/04/2022

# 03 - PLAN de MASSE - ETAT PROJETE



Echelle sous réserve d'une réduction. Ces plans ne sont destinés qu'à une étude préliminaire ou à l'obtention d'autorisations administratives et ne peuvent en aucun cas servir à l'exécution des travaux.

13 rue de Velaine 54 420 CERVILLE  
07 86 05 91 65 - thiaville@me.com  
www.thiarchitecture.com

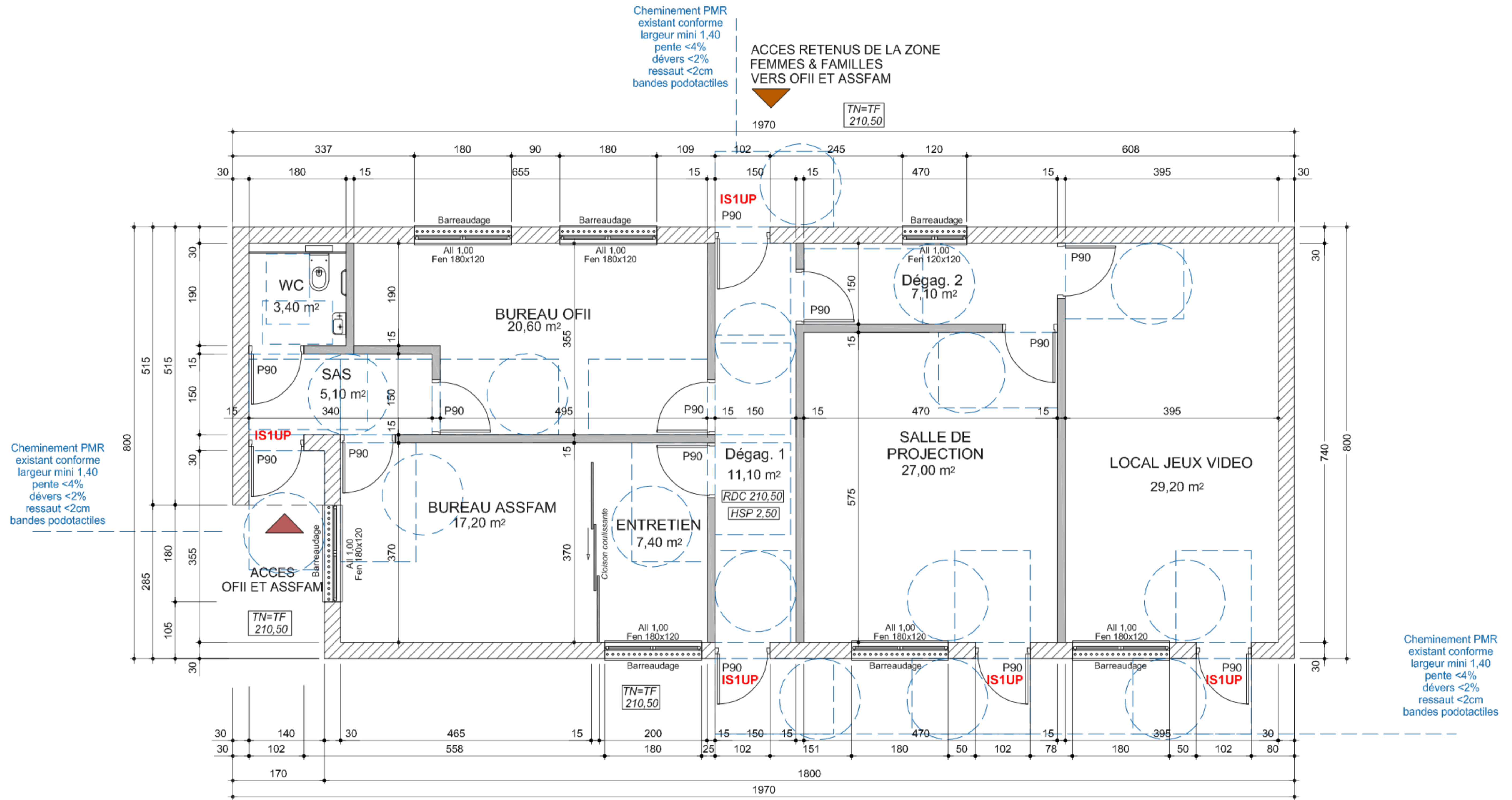
THIArchitecture



Echelle : 1/200 ème  
CRA METZ

Date : 04/04/2022

# 04 - SITE 1 - PLAN



## > SITE 1 - BAT 012

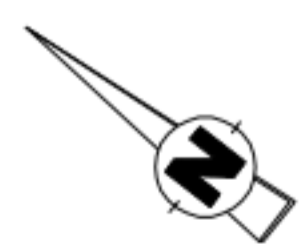
### Bâtiment d'activités et associatif

Surface Planchers : 134.80 m<sup>2</sup>

Surface Locaux : 128.10 m<sup>2</sup>

ACCES RETENUS DE LA ZONE  
HOMMES  
VERS OFII ET ASSFAM

ACCES RETENUS DE LA ZONE  
HOMMES  
VERS BATIMENT D'ACTIVITES



Echelle sous réserve d'une réduction. Ces plans ne sont destinés qu'à une étude préliminaire ou à l'obtention d'autorisations administratives et ne peuvent en aucun cas servir à l'exécution des travaux.

13 rue de Velaine 54 420 CERVILLE  
07 86 05 91 65 - thiaville@me.com  
www.thiarchitecture.com

THIArchitecture

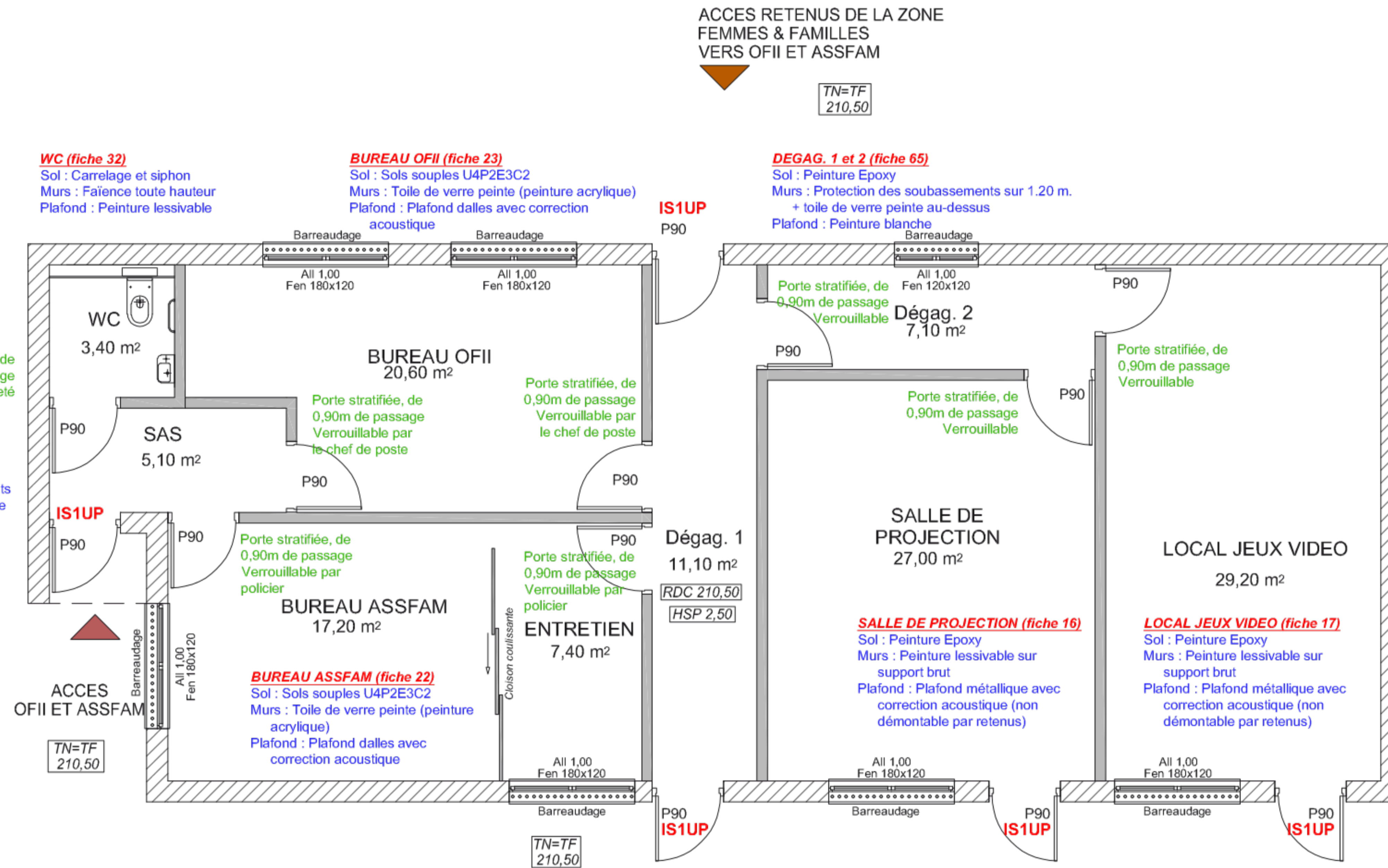


Echelle : 1/75 ème

CRA METZ

Date : 04/04/2022

# 05 - SITE 1 - PLAN DES FINITIONS

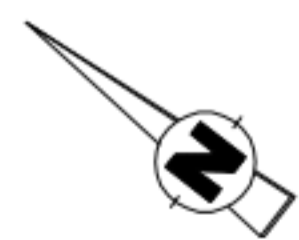


## > SITE 1 - BAT 012

### Bâtiment d'activités et associatif

Surface Planchers : 134.80 m<sup>2</sup>

Surface Locaux : 128.10 m<sup>2</sup>

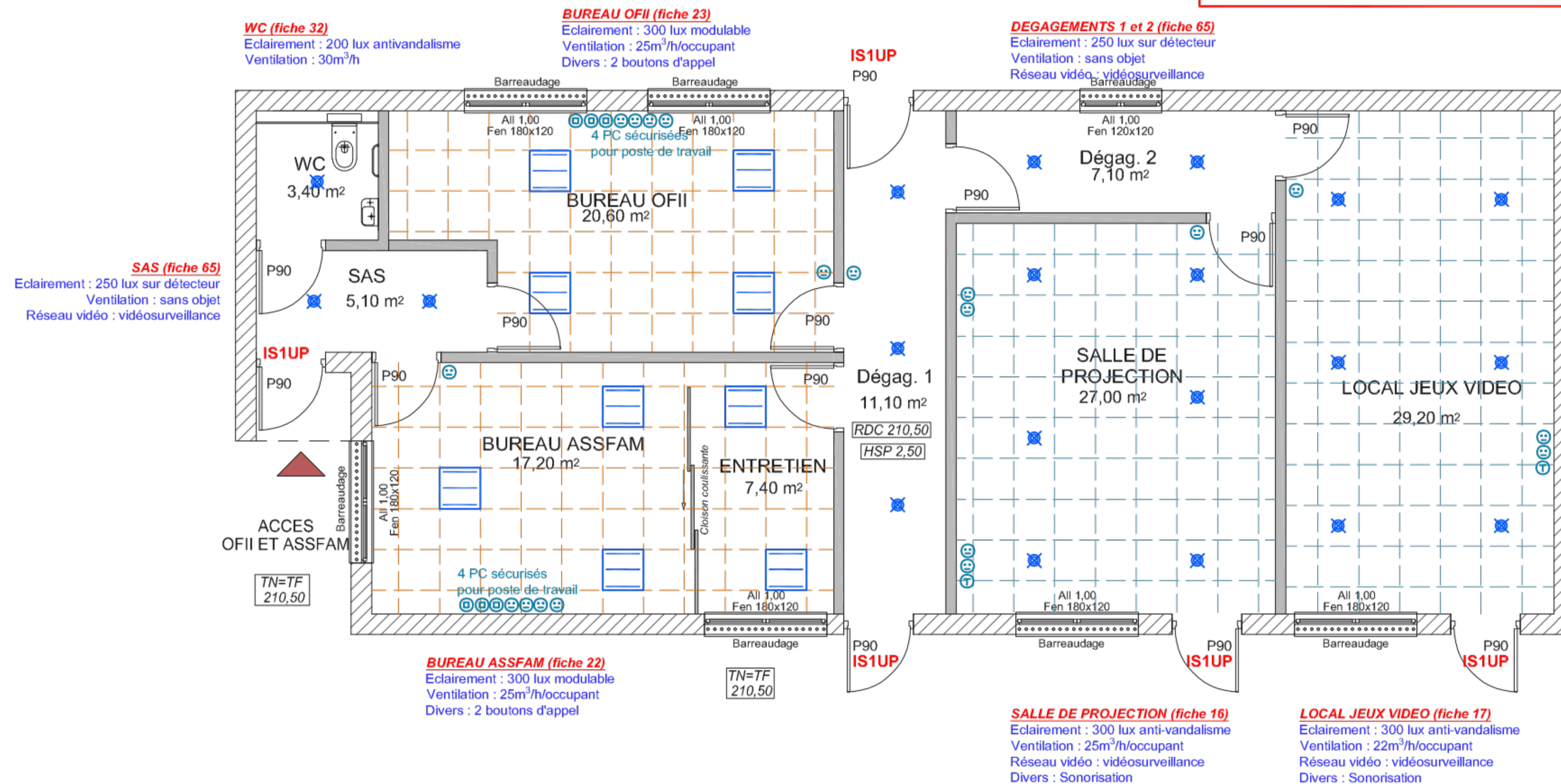
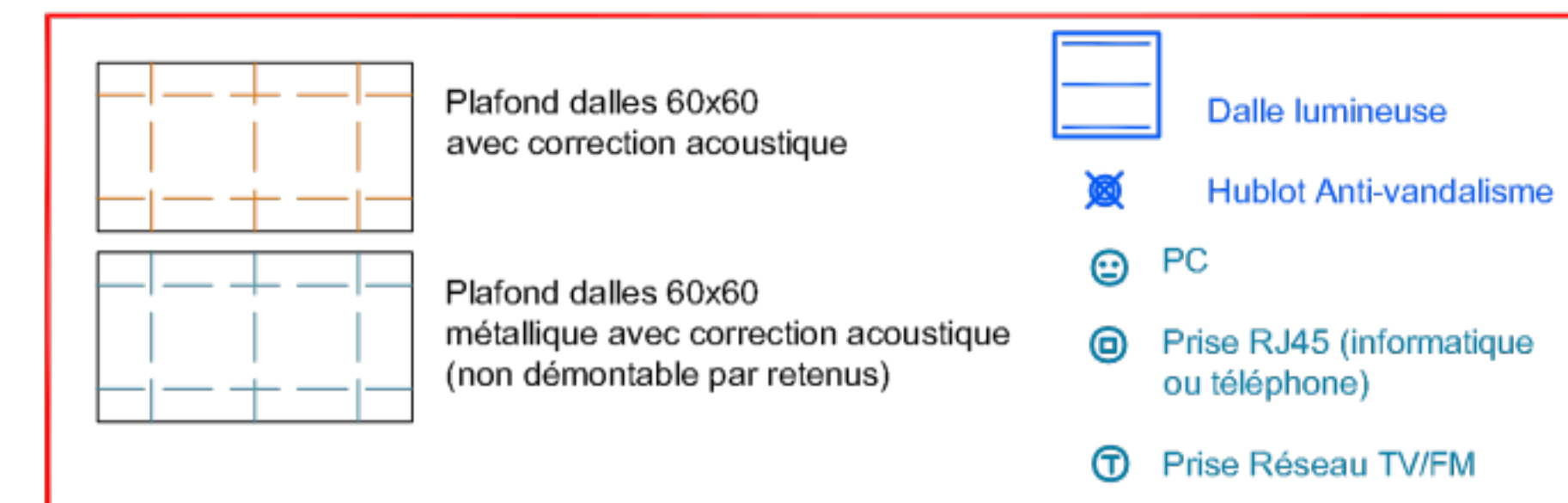


Echelle : 1/75 ème

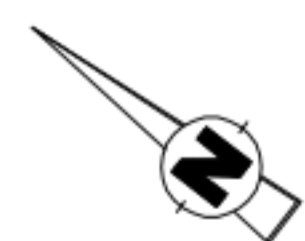
CRA METZ

Date : 04/04/2022

# 06 - SITE 1 - PLAN TECHNIQUE



> SITE 1 - BAT 012  
**Bâtiment d'activités et associatif**  
 Surface Planchers : 134.80 m²  
 Surface Locaux : 128.10 m²



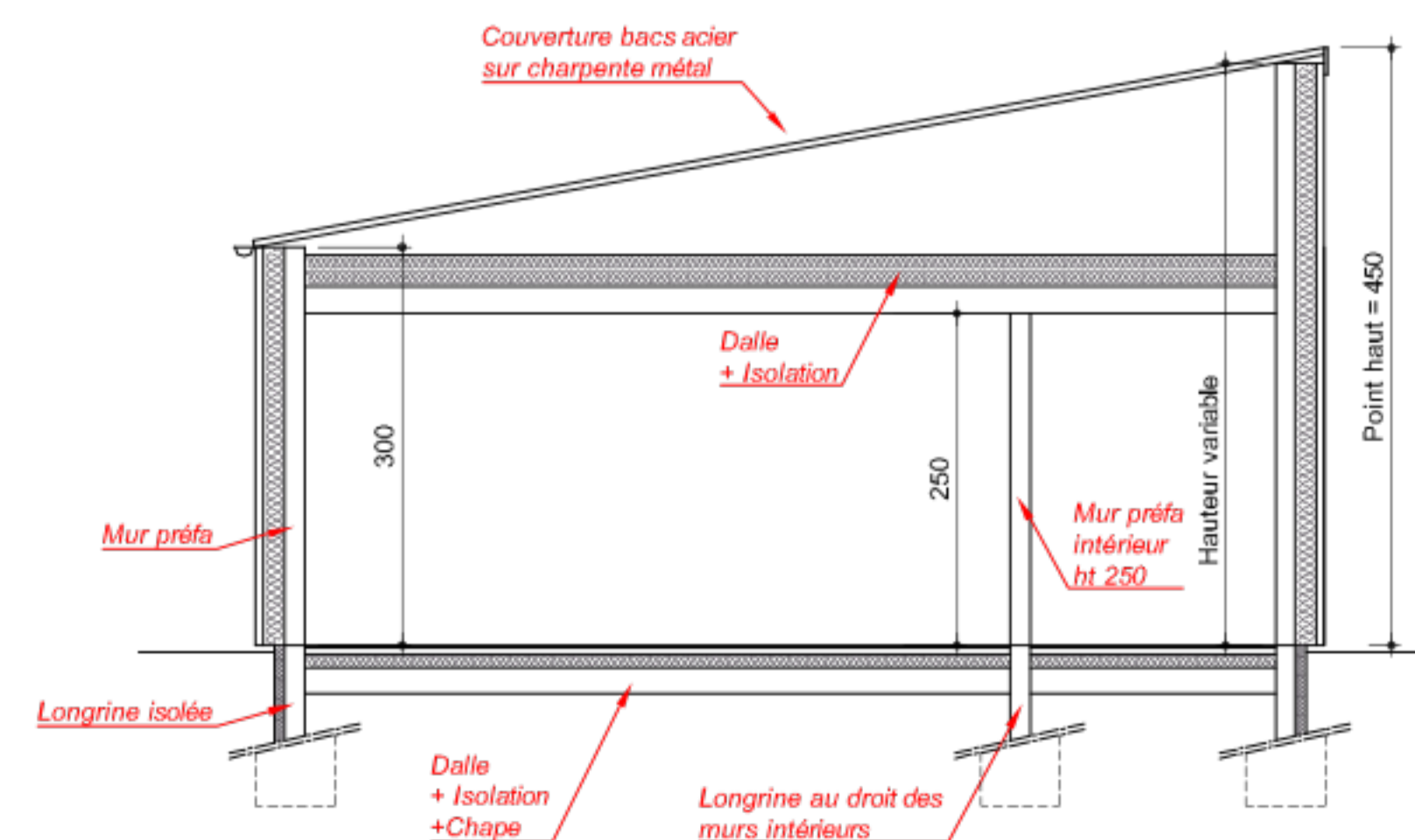
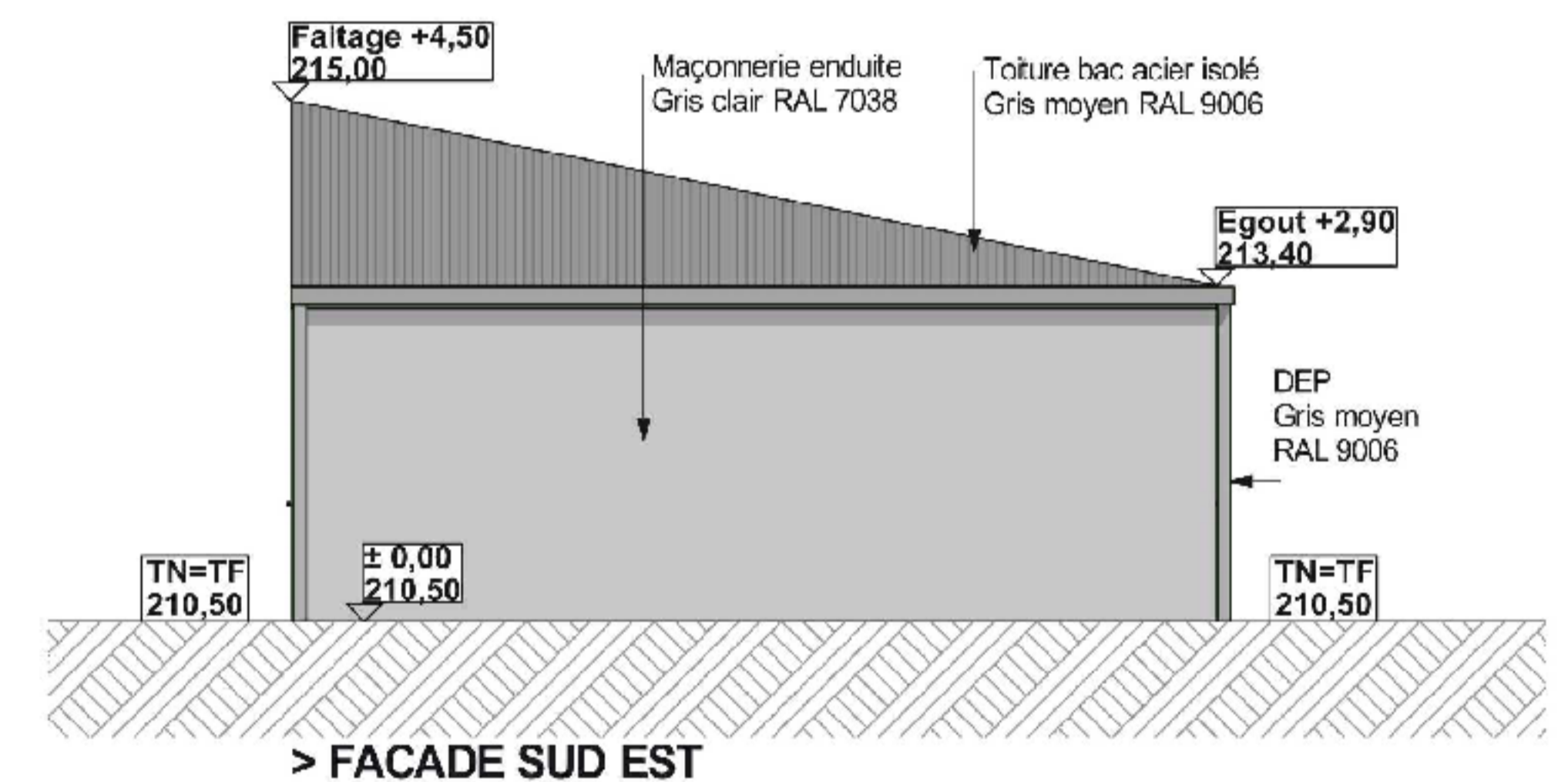
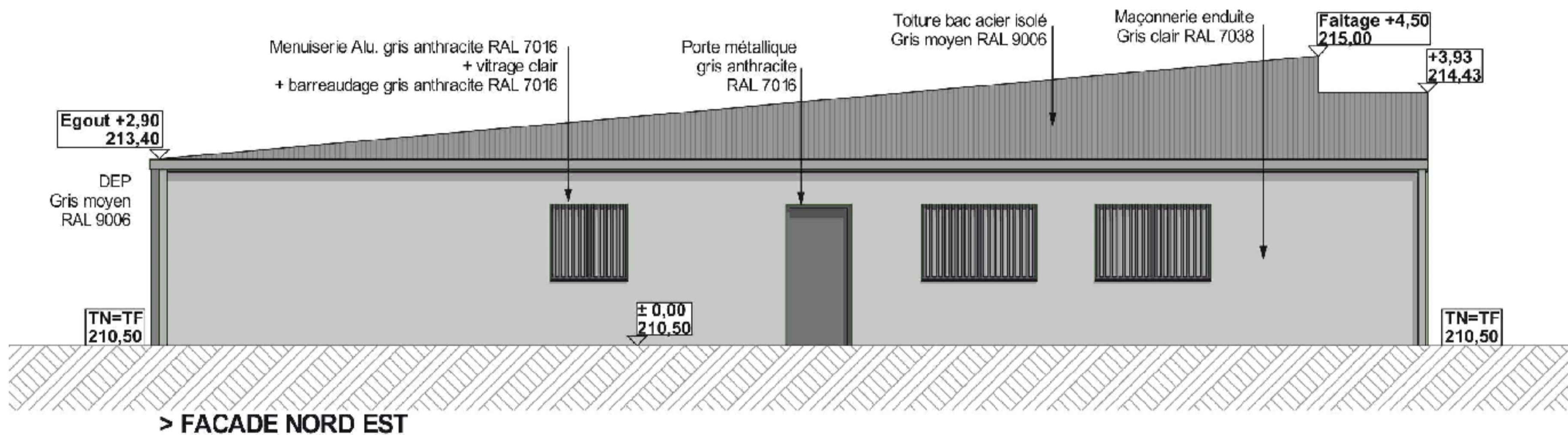
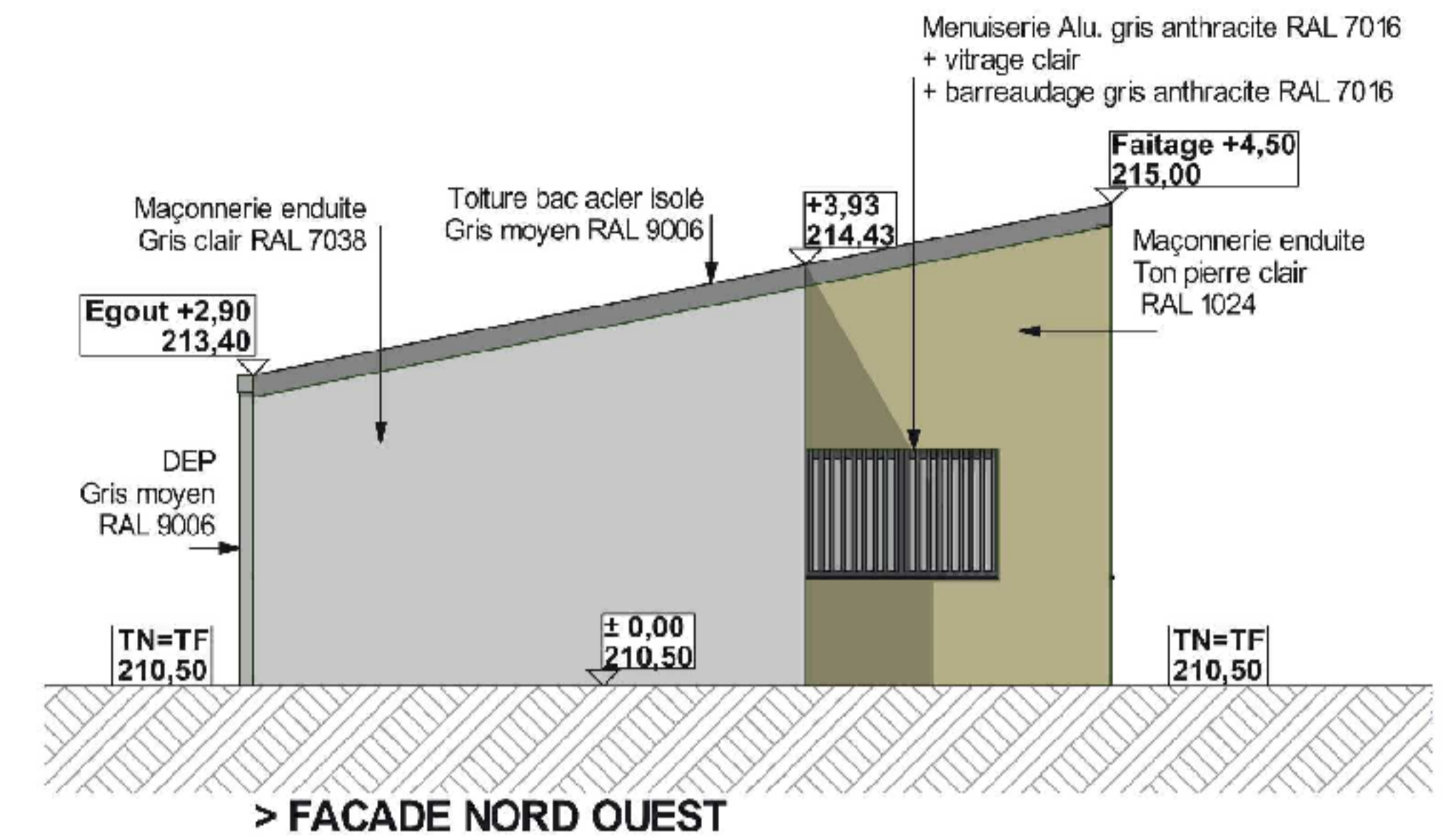
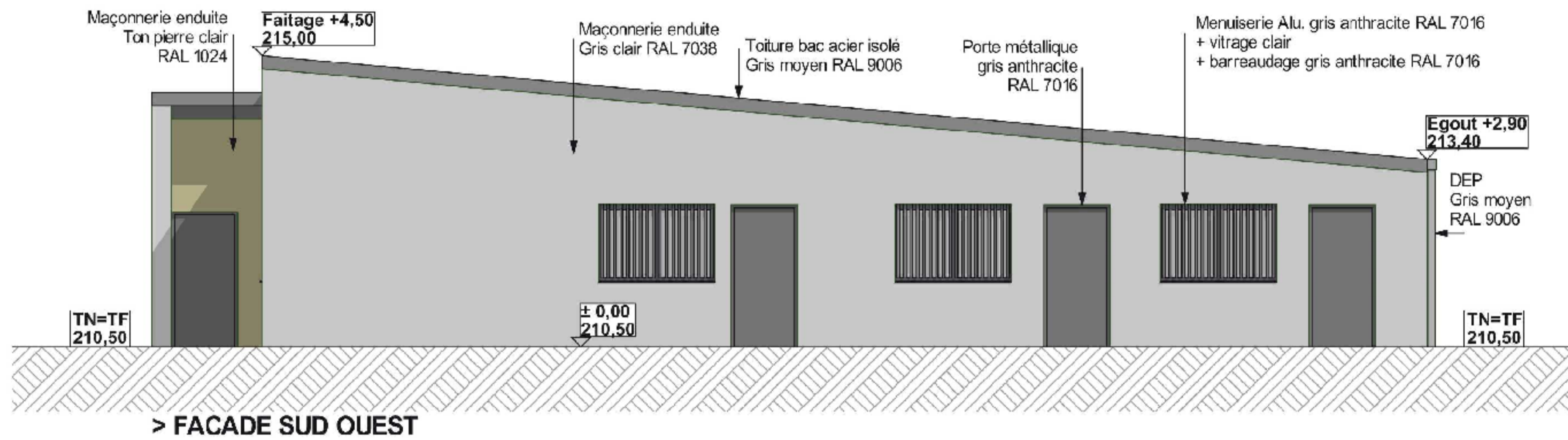
Echelle sous réserve d'une réduction. Ces plans ne sont destinés qu'à une étude préliminaire ou à l'obtention d'autorisations administratives et ne peuvent en aucun cas servir à l'exécution des travaux.

13 rue de Velaine 54 420 CERVILLE  
07 86 05 91 65 - thiaville@me.com  
www.thiarchitecture.com

THIArchitecture



# 07 - SITE 1 - FACADES et COUPE DE PRINCIPE



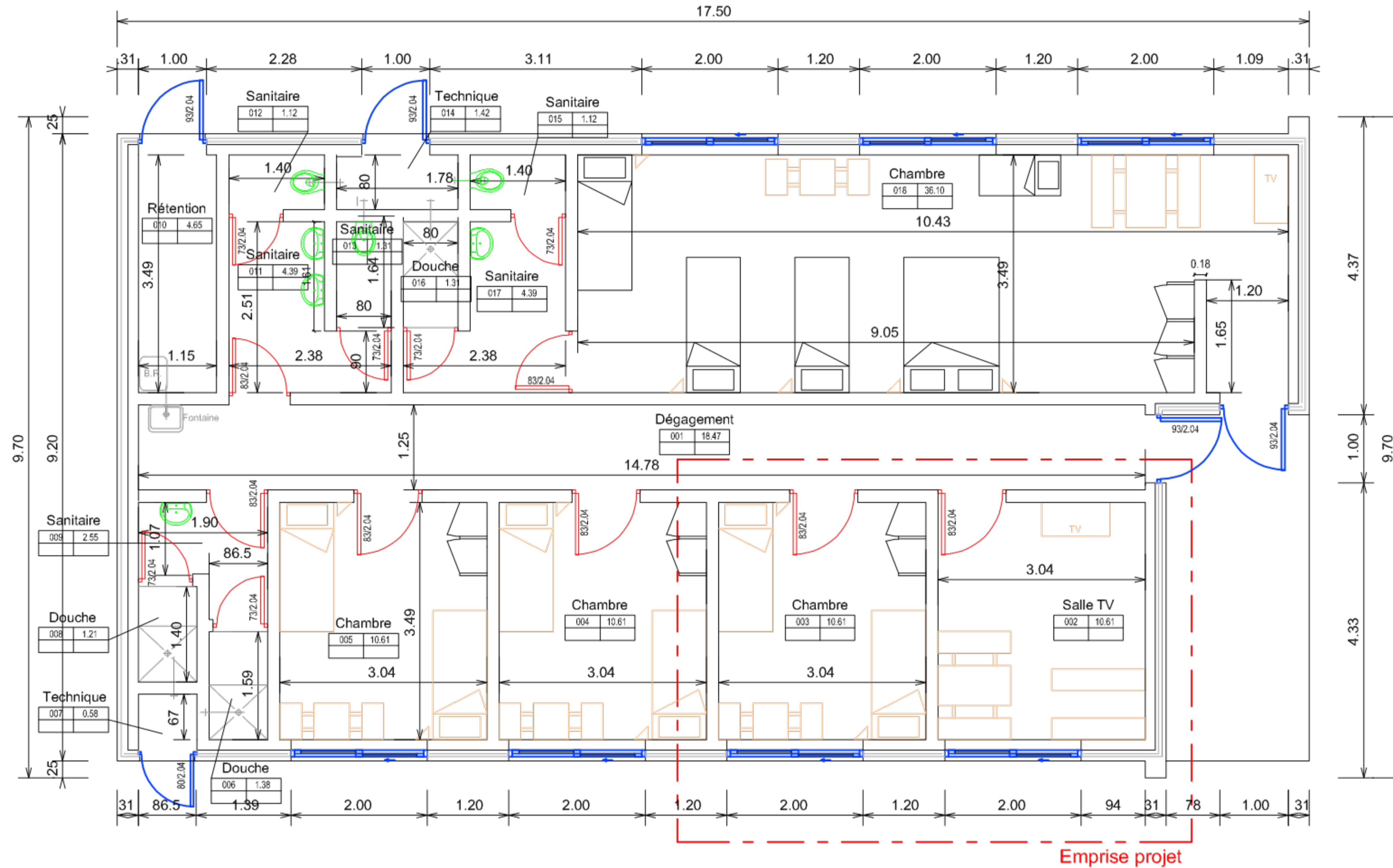
Echelle : 1/100 ème  
CRA METZ

Date : 04/04/2022





# 08 - SITE 2 - PLAN - ETAT EXISTANT



**> SITE 2 - BAT 03**  
**Bâtiment Femme/Famille**

Echelle sous réserve d'une réduction. Ces plans ne sont destinés qu'à une étude préliminaire ou à l'obtention d'autorisations administratives et ne peuvent en aucun cas servir à l'exécution des travaux.

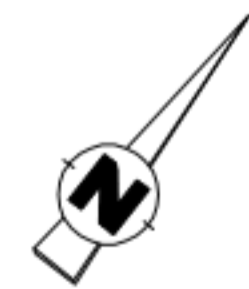
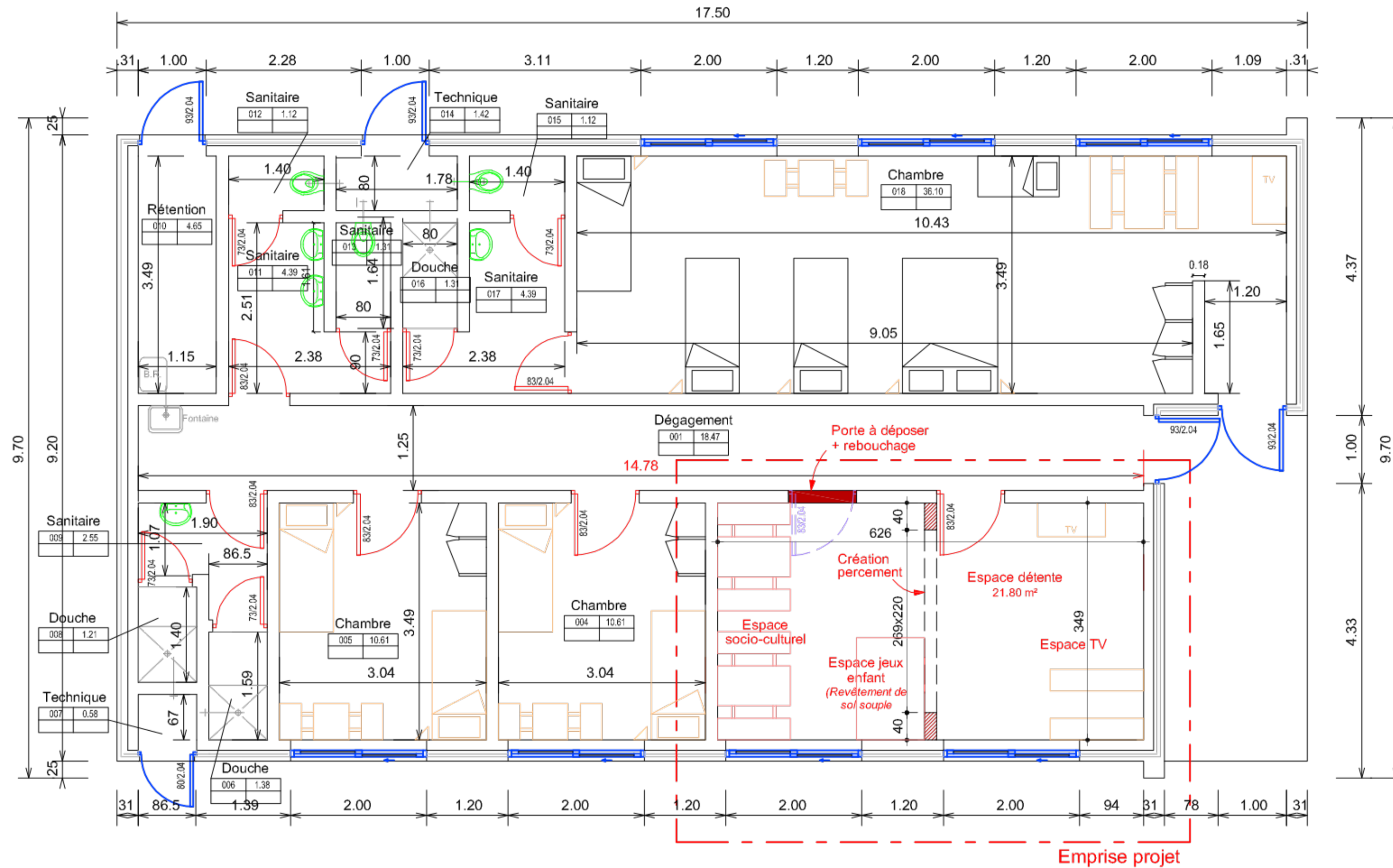
13 rue de Velaine 54 420 CERVILLE  
 07 86 05 91 65 - thiaville@me.com  
 www.thiarchitecture.com

**THIArchitecture**



Echelle : 1/75 ème  
 CRA METZ

Date : 04/04/2022



## > SITE 2 - BAT 03 Bâtiment Femme/Famille

Echelle sous réserve d'une réduction. Ces plans ne sont destinés qu'à une étude préliminaire ou à l'obtention d'autorisations administratives et ne peuvent en aucun cas servir à l'exécution des travaux.

